



VEREJNÁ OBCHODNÁ SÚŤAŽ NA PREDAJ MAJETKU OBCE VEĽKÉ ÚĽANY

Obec Veľké Úľany na základe ustanovení § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v zmysle § 9a ods.1/ písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 87-OZ/2017 bod č. 4 písm. b/ zo dňa 27.07.2017 vyhlasuje **Verejnú obchodnú súťaž** na predloženie cenových ponúk o najvýhodnejšiu ponuku na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva nehnuteľností – **obecných pozemkov v intraviláne obce Veľké Úľany:**

- pozemok parc. registra C-KN č. 1190/67 m2 vo výmere 917 m2, záhrada
- pozemok parc. registra C-KN č. 1190/69 m2 vo výmere 909 m2, záhrada
- pozemok parc. registra C-KN č. 1190/70 m2 vo výmere 906 m2, záhrada
- pozemok parc. registra C-KN č. 1190/71 m2 vo výmere 902 m2, záhrada
- pozemok parc. registra C-KN č. 1190/73 m2 vo výmere 128 m2, záhrada
- pozemok parc. registra C-KN č. 1190/74 m2 vo výmere 124 m2, záhrada
- pozemok parc. registra C-KN č. 1190/75 m2 vo výmere 121 m2, záhrada
- pozemok parc. registra C-KN č. 1190/77 m2 vo výmere 113 m2, záhrada
ktoré sú určené ako stavebné pozemky na IBV.

Špecifické požiadavky:

- kupujúci bude povinný uhradiť časť nákladov spojených s vyhotovením geometrického plánu, náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- minimálna kúpna cena stavebných pozemkov - 30 €/m2
- hlavným kritériom je najvyššia cena za m2.

Podmienky predloženia cenovej ponuky :

- 1/ Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu Veľké Úľany, alebo poštou na adresu:
Obecný úrad, Hlavná č. 578, 925 22 Veľké Úľany
do : **15. augusta 2017 do 12.00 hod.**
- 2/ Cenová ponuka musí byť predložená písomne v zapečatenej obálke označenej heslom:
„Verejná obchodná súťaž – neotvárat!“
- 3/ Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a/ označenie záujemcu:
 - fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav. Je vhodné uviesť aj telefónne

číslo, príp. mailovú adresu.

- právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, príp. mailovú adresu.
 - b/ označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem
 - c/ výška cenovej ponuky
 - d/ účel využitia nehnuteľnosti (individuálna výstavba rodinného domu)
 - e/ akceptácia alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek formou vyhlásenia
 - f/ ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi)
 - g/ vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie. V prípade, že je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela
- 4/ Každý záujemca môže predložiť len jeden návrh. Ak záujemca podá viac návrhov, budú všetky vylúčené zo súťaže. Záujemca sa podaním svojho návrhu zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom súťaže.
- 5/ Obec Veľké Úľany si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže na predaj majetku, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, resp. súťaž zrušiť.
- 6/ Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná ustanovená komisia. Starosta podľa odporúčania komisie s víťazom resp. víťazmi uzavrie kúpne zmluvy na prevod vlastníctva nehnuteľností.

Bližšie informácie môžete získať osobne v kancelárii prednostky Obecného úradu vo Veľkých Úľanoch, alebo telefonicky : 031/7878108, alebo cez email : prednosta@velkeulany.sk



Ing. František Gőgh
starosta obce

Príloha : Grafická časť nehnuteľností obce ponúkaných na odpredaj

Zverejnené : od 28.07.2017
do 14.08.2017



SMER VEJKY

