

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve č. BA/2017/132 uzatvorenej dňa 05.06.2017

(ďalej len ako **Dodatok č. 1** v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Prenajímateľ

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma: štátny podnik

Zastúpený: Ing. Róbert Hok, generálny riaditeľ

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK31 0200 0000 0029 6002 6557

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Odštepny závod Bratislava

Karlovecká 2, 842 17 Bratislava

(ďalej len „**prenajímateľ**“ a SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
ďalej samostatne ako „**SVP, š. p.**“)

a

2/ Nájomca

Názov: Obec Veľké Úľany

Sídlo: Hlavná 578/9, 925 22 Veľké Úľany

Právna forma: obec

Zastúpený: Ing. František Gőgh, DBA, starosta obce

IČO: 00 306 282

DIČ: 2021006768

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK66 0200 0000 0000 2022 4132

(ďalej len „**nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej prenajímateľ spolu s nájomcom aj ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VII. odsek 3. Nájomnej zmluvy č. BA/2017/132 zo dňa 05.06.2017 (ďalej len „**zmluva**“) v nadväznosti na Článok III. odsek 2. zmluvy uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie zmluvy v Článku I. odsek 2. sa mení nasledovne:

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi časti pozemkov uvedených v odseku 1. tohto článku tejto zmluvy, ktoré sú zamerané geometrickými plánmi na zameranie cyklotrasy, vypracovanými vyhotoviteľom: Csaba Blazsek, súkromný geodet, 925 01 Matúškovo 806, IČO: 48061077 a to Geometrickým plánom číslo 101-02/2020 zo dňa 15.5.2020 úradne overeným pod č. 600/2020 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (ďalej len „GP č. 101-02/2020“) a Geometrickým plánom číslo 102-02/2020 zo dňa 26.5.2020 úradne overeným pod č. 659/2020 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (ďalej len „GP č. 102-02/2020“) v nasledovnom rozsahu:

- **časť pozemku parcela registra E KN číslo 4860** s výmerou 10 481 m², druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Veľké Úľany, obec Veľké Úľany, okres Galanta, zapísaná na LV č. 2005, vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom odčlenená GP č. 101-02/2020 ako **novovytvorená parcela C KN číslo 4867/20** s výmerou 1853 m² (diel č. 12), druh pozemku zastavaná plocha. Prenajatá výmera časti tohto pozemku je 1853 m²,
- **časti pozemku parcela registra C KN číslo 4336** s výmerou 131 234 m², druh pozemku vodné plochy, katastrálne územie Veľké Úľany, obec Veľké Úľany, okres Galanta, zapísaná na LV č. 746, vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom odčlenené GP č. 102-02/2020 ako **novovytvorená parcela C KN číslo 4336/4** s výmerou 4947 m², druh pozemku zastavaná plocha, a ako **novovytvorená parcela C KN číslo 4336/5** s výmerou 658 m², druh pozemku zastavaná plocha. Prenajatá výmera častí tohto pozemku je spolu 5605 m²,
- **časť vodnej stavby – pravostrannej ochrannej hrádze toku Čierna voda rkm 12,500 – 14,600**

(ďalej len „**predmet nájmu**“). Celková výmera predmetu nájmu je spolu 7458 m². Farebné fotokópie GP č. 101-02/2020 a GP č. 102-02/2020 tvoria neoddeliteľnú Prílohu č. 1 a č. 2 tohto Dodatku č. 1.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. BA/2017/132 zo dňa 05.06.2017, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bez zmien a v platnosti.
2. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve (2) vyhotovenia pre prenajímateľa a tri (3) vyhotovenia pre nájomcu.
4. Tento Dodatok č. 1 je súčasťou Nájomnej zmluvy č. BA/2017/132 zo dňa 05.06.2017.
5. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

6. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
7. Zmluvné strany zabezpečia zverejnenie tohto Dodatku č. 1 v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a to prenajímateľ v Centrálnom registri zmlúv a nájomca na svojom webovom sídle.
8. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručení uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

Zoznam príloh:

1. Príloha č. 1 – GP č. 101-02/2020 zo dňa 15.5.2020 vo farebnej fotokópii
2. Príloha č. 2 – GP č. 102-02/2020 zo dňa 26.5.2020 vo farebnej fotokópii

V Banskej Štiavnici, dňa: 14. 05. 2021

Vo Veľkých Úľanoch, dňa:

14. 6. 2021

Prenajímateľ:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Nájomca:

Obec Veľké Úľany



.....
Ing. Róbert Hók
generálny riaditeľ



.....
Ing. František Gógh DBA
starosta obce