

U Z N E S E N I E

z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch konaného dňa 19. februára 2014

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Úľanoch na svojom 30. zasadnutí dňa 19. februára 2014 prejednávalo návrhy a podnety v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 93-OZ/2014 bod č. 7.

a/ schvaľuje

Žiadosť MESTSKEJ LEKÁRNE SEREĎ, spol. s.r.o. v zastúpení Pharm. Dr. Milanom Loveckým o predĺženie nájomnej zmluvy lekárne KAMÉLIA na dobu 10 rokov od 1.3.2014.

b/ schvaľuje

Výpoveď Ernesta Molnára, Tehelná 209, Veľké Úľany, z nájomnej zmluvy priestorov PNEUSERVISU na ul. Pusta č. 176., k 1.3.2014.

c/ schvaľuje

Výpoveď nájomnej zmluvy č. 3/2009 STOMA POZSONYI, s.r.o., v zastúpení Mudr. Agnešou Pozsonyiovou k 1.3.2014.

d/ schvaľuje

- Uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Veľké Úľany a firmou AVA-stav, s.r.o., Galanta na prenájom pozemkov parc. č. 47/1 a 47/2 nachádzajúcich sa v k.ú. Nové Osady počas výstavby 2x5 nájomných bytov nižšieho štandardu.
- Uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s firmou AVA-stav, s.r.o. Galanta na prevod vlastníckeho práva na 2x5 nájomných bytov nižšieho štandardu.

e/ schvaľuje

Dodatok č. 3. k VZN č. 2/2007 o podmienkach nájmu obecných bytov vo Veľkých Úľanoch.

f/ schvaľuje

Dodatok č. 1 k Programu rozvoja bývania obce Veľké Úľany na roky 2010-2015 s výhľadom do roku 2020.

g/ schvaľuje

Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Veľké Úľany do konca roka 2015.

h/ schvaľuje

Žiadosť Františka Gógha ml., Pionierska č. 1408, Veľké Úľany o prenájom nebytového priestoru v budove na Leninovej ul. č. 176 pre účely posilňovne na dobu prestavby objektu Sauna Baru.

i/ ukladá

nájomcovi KERKIRA PUBU nasledovné opatrenia:

- Pri organizovaní diskotiek a verejných kultúrno-spoločenských podujatiach zabezpečiť na 100 ľudí 1 vyhadzovača /okrem biletárov/
- Rozšírenie kamerového systému
- Do 5 dní od usporiadania akcie podať písomnú informáciu o počte návštevníkov, o počte SBS, a či došlo k výtržnostiam.

Obec bude vykonávať dodržiavanie uvedených podmienok námatkovými kontrolami.

j/ berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce Veľké Úľany Márie Tomovičovej o kontrolnej činnosti za rok 2013.

k/ schvaľuje

1/ Podanie žiadosti o poskytnutie úveru na ŠFRB na obstaranie 2x5 nájomných bytov nižšieho štandardu formou kúpy so spôsobom financovania realizácie kúpy prostredníctvom úveru s ročnou úrokovou sadzbou 1,0 %

2/ Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie 2x5 nájomných bytov nižšieho štandardu formou kúpy MDVRR SR so spôsobom realizácie kúpy prostredníctvom dotácie MDVRR SR 75% a vlastných prostriedkov 25%.

3/ Zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB do 40 rokov.

I/ určuje

Zabezpečenie záväzku voči ŠFRB nehnuteľnosťou: Reštaurácia kúpaliska
súpisné č. 960, na parcele č. 1110/18

Mgr. Zuzana Metzner
prednostka OcÚ

Ing. František Gógh
starosta obce

Overovatelia:

Zoltán Máris.....

Tibor Németh.....

Za správnosť: Silvia Šafáriková