

U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch konaného dňa 24. júna 2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Úľanoch na svojom 7. zasadnutí dňa 24. júna 2015 prejednávalo návrhy a podnety v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 20-OZ/2015 bod č. 7.

a/ berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Veľké Úľany k návrhu Záverečného účtu obce Veľké Úľany za rok 2014.

b/ berie na vedomie

Audítorskú správu Ing. Dariny Palatickej z overovania účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2014 obce Veľké Úľany.

c/ schvaľuje

Záverečný účet obce Veľké Úľany za rok 2014 celoročné hospodárenie bez výhrad.

Uznesenie č. 21-OZ/2015 bod č. 8.

a/ schvaľuje

VZN č. 2/2015 - Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Veľké Úľany.

Uznesenie č. 22-OZ/2015 bod č. 9.

a/ schvaľuje

Smernicu obce Veľké Úľany upravujúcu záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

b/ schvaľuje

Prevádzkový poriadok Zberného dvora Veľké Úľany

c/ schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Úľany na II. polrok 2015.

d/ schvaľuje

Udelenie „Ceny obce za rok 2015“ nasledovným občanom:
Anne Molákovvej, Marte Szabovej, Vojtechovi Kasášovi, Márii Bležákovvej

e/ neudeluje

za rok 2015 cenu „Čestný občan obce Veľké Úľany“

f/ schvaľuje

Žiadosť Františka Gógha ml., bytom Veľké Úľany, Pionierska 1408 o zrušenie zmluvy na prenájom nebytových priestorov na ulici Leninovej č. 173, k 30.6.2015 formou dohody.

g/ schvaľuje

Žiadosť EMI textil Ferancová Renata, A. Sládkoviča 32, 903 01 Senec, o zrušenie zmluvy na prenájom nebytových priestorov na Leninovej ul. č.174, ku dňu 1.8.2015.

h/ schvaľuje

Žiadosť Tibora Sercela - SET, J. Fučíka 826, Veľké Úľany, o zrušenie zmluvy na prenájom nebytových priestorov na ulici Leninovej č. 171 s dohodou od 1.6.2015.

i/ schvaľuje

Žiadosť Petra Tomoviča, bytom Simonova 387/24, Vozokany o prenájom nebytového priestoru na ul. Leninovej č. 174 na prevádzkovanie masážneho salónu od 1.8.2015

j/ schvaľuje

Žiadosť Michaely Michalovičovej a Richarda Rigóa, Štefana Majora 566, Veľké Úľany o prenájom rodinného domu v majetku obce, na ul. SNP č. 764,

k/ schvaľuje

Žiadosť Štefana Cinkoša, Gazdovský rad 33/65 Šamorín, o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce - parcela č. 2025/3 vo výmere 70 m² súčasne odkúpenie od žiadateľa pozemok pod miestnou komunikáciou – par. č. 2025/4 vo výmere 43 m². Zmluva o prevode nehnuteľností bude uzavretá formou zámennej zmluvy. Za rozdiel - 27 m² žiadateľ zaplatí kúpnu cenu 1m² za 3,50 €, t.j. 94,50 €

l/ schvaľuje

Žiadosť Štefana Kučeru a manželky Ireny, M. Lieskovského 1356, Veľké Úľany o odpredaj pozemku – nevysporiadanej záhrady :

- parc. č. 2025/2 vo výmere 694 m²
- parc. č. 2026/3 vo výmere 568 m²

za cenu € 3,50 /m², t.j. za 1262 m² kúpna cena : 4417 € s možnosťou zaplataenia v 2 splátkach

m/ schvaľuje

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, Bratislava o uzatvorenie kúpnej zmluvy s priamym odpredajom časti pozemku par.č. 1129/1 novovzniknuté par.č. :

- 1129/29 – ostatná plocha vo výmere 8 m²
- 1129/30 – zastavaná plocha vo výmere 9m² pod budovou technickej vybavenosti za odplatu vo výške 50€/m², t.j. za 850 EUR v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. Čulenova 6, Bratislava

n/ schvaľuje

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien, - zaťaženie častí pozemkov :

- 1129/1 parcela registra C – vo výmere 191 m²
- 1129/1 parcela registra E – vo výmere 206 m²
- 1295 parcela registra E – vo výmere 7 m² za účelom uloženia zemného elektrického kábla odplatne za celkovú výmeru : 404 m² - 10€/m², t.j. 4 040 €

p/ schvaľuje

uzatvorenie Kúpnej zmluvy so zriadením vecného bremena medzi predávajúcim: GAMA –S, s.r.o. so sídlom Šustekova 49, 851 04 Bratislava a kupujúcim :Obec Veľké Úľany. Predmetom kúpnej zmluvy sú nasledovné nehnuteľností :

- par.č. 1459/17, zast. plochy a nádvoria vo výmere 84 m²
- par.č. 1459/57, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3167 m²
- par.č. 1459/58, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 924 m²
- stavba bez súpisného čísla : kafilérne zhromaždište na par.č. 1459/17
- stavba bez súpisného čísla : poľné hnojisko na katastrálne mape evidovanej pod parč. 1480/3 / pozemok nie je vo vlastníctve predávajúceho/

za dohodnutú kúpnu cenu: 12078,28 €

- a zriadenie vecného bremena – zaťaženie pozemku par.č. 1459/58 v práve pešieho prechodu, vjazdu, výjazdu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami - **súčasne r u š í uznesenie č. 12-OZ/2015 bod č. 8 písm f/**

r/ schvaľuje

Podanie žiadosti o členstvo v MAS – *11 PLUS*

s/ schvaľuje

Uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvu o kúpe prenajatej veci s GAMA-S s.r.o. na parcelu č. 1459/56 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 4773 m² za cenu 5100 €/rok na dobu 15 rokov s tým, že nájomca má predkúpne právo na pozemok.



Zuzana Metzner
Mgr. Zuzana Metzner
prednostka OcÚ

František Gögh
Ing. František Gögh
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Ingrid Winklerova, Hanzel Ľudovít