

Z á p i s n i c a

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
vo Veľkých Úľanoch
konaného dňa 13. januára 2016

S. zn.: UJ6-A10

Prítomní:

Starosta obce:	Ing. František Gógh
Poslanci:	Podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlavná kontrolórka obce:	Mgr. Mária Tomovičová
Prednostka OcÚ:	Mgr. Zuzana Metzner
Zapisovateľka:	Mgr. Mária Tomovičová

13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch otvoril starosta obce Ing. František Gógh, ktorý privítal poslancov, ako aj ostatných prítomných. Pán starosta skonštatoval, že všetci poslanci včas obdržali pozvánku s programom a materiálom rokovania. Zasadnutia sa zúčastnili desiatich poslancov. Ľudovít Hanzel a Bózsing Katalin sa dostavili oneskorene. Tibor Csemez chýbal ospravedlnene. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice. OZ bolo uznášania schopné vo všetkých bodoch rokovania.

Pán starosta navrhol program rokovania nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Dotazy a návrhy občanov
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Poslanci OZ schválili navrhnutý program rokovania jednohlasne.

Po schválení programu rokovania bola určená zapisovateľka a overovatelia zápisnice nasledovne:

2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určil predsedajúci Mgr. Máriu Tomovičovú.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov:

Tibora Németha a Ivetu Aponyiovú.

3./ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie takto:

Jozef Sztraka, Kristián Sercel, Mgr. Ingrid Winklerová.

K predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky, ani doplňujúce návrhy.

Zloženie komisie bolo schválené jednohlasne.

4./ Dotazy a návrhy občanov

Na tomto rokovaní sa z radov občanov nikto nezúčastnil .

5./ Kontrola plnenia uznesení

Na 11. zasadnutí OZ bola uložená konkrétna úloha riaditeľom základných škôl o obmedzenie vstupu rodičov do budovy školy v ranných hodinách. Táto úloha ešte nebola splnená.

6./Rôzne

a/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Magdalény Hulínkovej, Sadová 687/3, Veľké Úľany o ukončenie nájomnej zmluvy byt č. 1 nad zdravotným strediskom ku dňu 15.1.2016

b/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Zoltána Takáča, Sládkovičovská 1550/52 Veľké Úľany, o ukončenie nájomnej zmluvy bytu č. A6 s. č. 1550/52 na ulici Sládkovičovskej ku dňu 30.4.2016

c/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Adriana Vlahyho, J. Fučíka 809, Veľké Úľany o ukončenie nájomnej zmluvy bytu č. C8 s. č. 1516/50 na ulici Sládkovičovskej ku dňu 31.3.2016

d/ OZ schválilo jednohlasne

1. odpredaj časti pozemku, ktorý je vedený na LV obce č. 3598 ako KN-E parcela č. 602/2, druh pozemku zasataná plocha v celkovej výmere 35969 m². Podľa vyhotoveného geometrického plánu č. 6-1/2015 novovytvorené parcely: KN-C č. 602/15 vo výmere 15 m², zast. plocha, KN-C par. č. 602/16 vo výmere 36 m², zast. plocha, ktoré sú predmetom prevodu nehnuteľnosti. Za cenu 3,50€/m²
2. Prevod z dôvodu prevodu pozemku zastavaného stavbou s.č. 845 vo vlastníctve nadobúdateľov na základe osvedčenia o dedičstve, vrátane príahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
3. Spôsob odpredaja nehnuteľností v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/zákona č. 138/1991 Zb. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako aj predaj nehnuteľnosti v zmysle § 9 ods. 2 písm. c/ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
pre: Jozefa Šimeka, bytom Veľké Úľany, ul. Školská č. 736
Michala Šimeka, bytom Veľké Úľany, ul. Školská č. 1351

e/ OZ schválilo jednohlasne

odkúpenie nehnuteľností, vedených Okresným úradom v Galante , odbor katastrálny na

1/ Liste vlastníctva č. 4373 ako :

- C-KN par. č. 179/18, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2653 m²
- C-KN par. č. 179/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 145 m²
- C-KN par. č. 179/20, druh pozemku záhrady vo výmere 994 m²
- C-KN par. č. 179/21, druh pozemku orná pôda vo výmere 3775 m²
- Stavba súpisné číslo : 257 na parcele č. 179/19, druh stavby garáž

2/ na Liste vlastníctva č. 1556 ako:

- C-KN par. č. 179/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 329 m²
- Stavba súpisné číslo 257, na parcele č. 179/9 , druh stavby rodinný dom

od vlastníkov : Peter Mikóczy, bytom Leninova č. 257/157, 925 22
Veľké Úľany a Ján Rigo, bytom Muškátová 1282/2, 925 21 Sládkovičovo
za dohodnutú kúpnu cenu 280.000 EUR

f/ OZ schválilo jednohlasne

Prijatie komunálneho investičného úveru na 15 rokov od OTP Banky Slovensko, a.s.

vo výške 280.000 EUR na kúpu nehnuteľností (kúrie KEREKES /bývalých jaslí), ktoré sú vedené Okresným úradom v Galante, odbor katastrálny na Liste vlastníctva č. 4373 a 1556, súčasne aj kontokorentného úveru vo výške 100000€.

g/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na elektrické zariadenie a rozvody, ktoré boli realizované v rámci stavby:

Veľké Úľany – Ekologizácia TS5, TS7 – 22 kV káblové rozvody podľa GP č. 193/2015v celkovej výmere 856 m², za odplatu 8560 € t.j. 10€/m² prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.
Zoznam nehnuteľností tvorí prílohu tejto zápisnice.

7. Diskusia

- Poslanci sa informovali, či prevádzkovateľ KERKIRA PUB-u pán Blšťák nepodáva správy o priebehu podujatí – diskoték, ktoré usporadúva. Nakoľko dňa 25.12.2015 sa na diskotéke strhla znovu bitka, kam bola prizvaná aj policajná hliadka. Navrhli prijať ďalšie opatrenia na zvýšenie bezpečnosti. Poslanci navrhli prizvať pána Blšťáka na stretnutie dňa 25. januára 2016.
- Poslankyňa Iveta Aponyiová navrhla opätovne poprosiť MUDr. Pomothyovú, aby obyvateľov včas informovala o svojej neprítomnosti v ambulancii prostredníctvom miestneho rozhlasu.
- Ďalej poslankyňa Aponyiová poukázala na neporiadok u Ivety Kováčovej v prenajatom byte na štadióne, sú vytrhané elektrické zásuvky zo stien.
- Mgr. Bózsing Katalin navrhla, aby pri priechode pre chodcov pri škole by bolo potrebné, aby tam v ranných hodinách bola riadená doprava – dozor, ktorý bude dbať o bezpečnosť detí.
- Poslanec Jozef Sztraka uviedol, že obyvatelia žiadali aj o dozor pri priechode, ktorý je pri autobusovej zastávke.
- Poslankyňa Mgr. Ildikó Danišová tiež podporila návrh, aby bol dozor pri priechodoch v ranných hodinách. navrhla ďalej, či by nebolo možné uloženie spomaľovačov pred týmito priechodmi.
- Poslanec Zoltán Máris uviedol, že sa snažia o výmenu žiaroviek v budove škôl, bolo by ale potrebné previesť výpočty o výške spotreby.

- Pán starosta uviedol, že bol objednaný audit a pasport osvetlenia oboch škôl.
- Poslanec Ľudovít Hanzel sa informoval, či aj na tento rok bude môcť objednať videozáznam , na ktorom budú nahrané udalosti a kultúrne podujatia roku 2015.
- Pán starosta odpovedal, že môže sa zaslať objednávka pánovi Pojzlovi na vyhotovenie videozáznamov.
- Poslankyňa Mgr. Katalin Bózsing pripomenula, že by bolo potrebné umiestniť verejné osvetlenie aj na chodník, ktorý vedie z námestia popri kostole do ulice Školskej.
- Poslanec Jozef Sztraka povedal, že pre verejné osvetlenie v tejto časti obce sú už uložené káble.
- Poslanec Hanzel navrhol, aby na internetovej stránke obce bolo umožnené pre predajcov požiadať o predajné miesto aj elektronicky

8./ Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítala poslankyňa Mgr. Ingrid Winklerová.

9./ Záver

Keďže program 13. zasadnutia OZ bol vyčerpaný a nikto z prítomných už nemal žiadne pripomienky, dotazy, ani doplňujúce návrhy, pán starosta poďakoval všetkým za účasť na tomto zasadnutí a OZ ukončil.

Mgr. Zuzana Metzner
prednostka OcÚ

Ing. František Gógh
starosta obce

O v e r o v a t e l i a

Iveta Aponyiová.....

Tibor Németh.....

Zasadnutie prebiehalo od 17,00 do 20,40 hod.

Za správnosť: Silvia Šafáriková