

Z Á P I S N I C A

z 6. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch, konaného dňa 12. júna 2019

Prítomní členovia OZ: Mgr. Rita Bicsan Sztraka, Mgr. Katalin Bózsing, Tibor Csemez, Mgr. Ildikó Danišová, Ľudovít Hanzel, Kristián Lipták, Zoltán Máriš, Zoltán Lencsés, Kristián Sercel a Ing. Pavol Száraz.

Nepřítomní členovia OZ: Mgr. Ingrid Winklerová, ktorá sa ospravedlnila

Starosta obce: Ing. František Gógh, DBA

Prednosta OcÚ: Mgr. Zuzana Metzner, MBA

Hlavná kontrolórka obce: Mgr. Mária Tomovičová

Ostatní prítomní: občania obce podľa prezenčnej listiny

K bodu 1. programu - Otvorenie zasadnutia

6. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. František Gógh, DBA, konštatoval, že OZ je uznášania schopné, nakoľko je prítomných 10 poslancov. Ďalej konštatoval, že poslanci boli písomne pozvaní a dostali aj program rokovania. Predložil návrh rokovania, ktorý bol uvedený v pozvánke.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrhy a pripomienky občanov
6. Interpelácia poslancov
7. Záverečný účet obce Veľké Úľany za rok 2018
8. Rozbor hospodárenia obce Veľké Úľany za I. štvrťrok 2019
9. Rozbor hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií obce Veľké Úľany za I. štvrťrok 2019
10. VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni
11. VZN č. 3/2019 o zákaze prevádzkovania niektorých hazardných hier na území obce Veľké Úľany
12. Rôzne
13. Záver

Požiadaval poslancov o pripomienky k programu rokovania. Nakoľko nikto nemal pripomienky, dal o návrhu hlasovať.

Program rokovania schválili poslanci jednohlasne.

Za hlasovalo všetkých 10 poslancov.

Následne po schválení programu podal návrh na doplnenie programu o bod diskusia, ktorý navrhol zaradiť ako 13. bod a tým záver rokovania posunul do bodu 14.

Opätovne požiadal poslancov o hlasovanie na doplnenie programu.

Doplnenie programu bolo schválené jednohlasne. Za hlasovalo všetkých 10 poslancov.

K bodu 2. programu - Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice

Starosta obce, Ing. František Gógh, DBA určil za zapisovateľku Alžbetu Szárazovú a za overovateľ'ov zápisnice poslancov: Zoltána Lencsésa a Tibora Csemeza.

K bodu 3. programu – Vol'ba návrhovej komisie:

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie poslancov: Katalin Bózsing, Kristiána Liptáka a Kristiána Sercela.

Poslanci návrh schválili jednohlasne, za hlasovalo všetkých 10 poslancov.

K bodu 4. programu – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení zo 4. zasadnutia OZ a konštatoval, že konkrétne úlohy neboli uložené, avšak jeden bod bol odročený – týkal sa žiadosti Etely Modrockej. Opätovne prečítal žiadosť a konštatoval, že poslanci, ktorí sa zúčastnili pracovného zasadnutia OZ dňa 10. júna sa boli pozrieť priamo na tvar miesta, oboznámili sa so situáciou a odporučili žiadosti vyhovieť. Nakoľko ani jeden poslanec nemal inú pripomienku prečítal návrh na uznesenie v nasledovnom znení:

Uznesenie č. 31-OZ/2019 bod č. 4

Obecné zastupiteľ'stvo schvaľuje

zriadenie vecného bremena na prejazd parcely KN-E č. 1469/1, vedenej na Liste vlastníctva obce č. 3598 ako ostatná plocha k parcele č KN-C 1261/19, záhrada na základe žiadateľ'ky: Etela Modrocká, Záhradnícka č. 360, Veľké Úľany, ktorá je podielová spoluvlastníčka predmetnej parcely, vedenej na Liste vlastníctva č. 562 v kat. území Veľké Úľany

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

K bodu 5. programu – Návrhy a pripomienky občanov

Pán starosta vyzval prítomných občanov, aby predniesli svoje návrhy a pripomienky. Zdôraznil, že občania majú možnosť sa vyjadriť k problémom obce, respektíve naniest' svoje dotazy v tomto bode programu. Počas ďalšieho rokovania môže starosta udeliť slovo prítomným občanom len v odôvodnených prípadoch.

Ako prvý sa prihlásil **občan zo Sedína Pavol Brnula**, ktorý mal tri pripomienky:

- Plocha, ktorá sa využíva na spoločenské podujatia na Sedíne by potrebovala opravu. Požiadal OZ, aby na to podľa možnosti mysleli v rozpočte obce na ďalší rok.
- Upriamil pozornosť na bezpečnosť premávky, nakoľko v prudkých zákrutách je štátna cesta značne poškodená, kraj cesty prepadnutý. Navrhol požiadať cestárov o nápravu.
- Priekopu za domami by bolo treba pokosiť a vyčistiť.

Na jeho pripomienky reagoval **pán starosta** a povedal, že s budovou obecného úradu majú plány do budúcnosti. Je plánovaná nadstavba nájomných bytov a po realizácii by sa kompletne dalo do poriadku aj okolie budovy, teda aj priestor na spoločenské podujatia. Vtedy plánuje obec aj postavenie nového detského ihriska. Terajšie ihrisko už nespĺňa predpisy EÚ, preto tam bude umiestnená tabuľa, že sa môže využívať len na vlastnú zodpovednosť.

Ohľadne štátnej cesty dodal, že obecný úrad zašle list na VÚC a požiada o opravu cesty.

Ohľadne priestoru priekopy za domami dá pokyn PO VPS, aby vykonali potrebné kosenie a vyčistenie okolia.

Ako ďalší sa diskusie prihlásil **Imrich Šafárik, občan z osady Hajmáš**, ktorý upozornil na stav obecnej budovy na Hajmáši, kde sa síce okná vymenili, ale nie sú dokončené parapety. Sú to netypické okná, kde treba zvlášť vyhotoviť parapety. Ďalšia jeho pripomienka sa týkala verejného osvetlenia na Hajmáši, kde nesvietia svietidlá, bolo by treba vymeniť žiarovky.

Pán starosta odpovedal, že ohľadne parapetov zavoláme firmu, ktorá tam pracovala, a požiadame ich o osadenie parapetov. Čo sa týka budovy, obec plánuje využiť priestory ako obecnú pálenicu. Bola by to zaujímavá atrakcia aj pre turistov, ktorí prechádzajú cez našu obec.

S verejným osvetlením na Hajmáši sa bude obec tiež zaoberať. Zároveň upozornil prítomných, že všetky poruchy treba nahlasovať na obecný úrad, aby poverený elektrikár vedel, kde sú problémy.

Ďalším diskutujúcim bol **občan zo Sedína Ľudovít Horváth**, ktorý sa, ako mladý otecko, opýtal na to, kedy bude nové detské ihrisko na Sedíne, a zároveň poprosil o jeho vybudovanie čo najskôr, lebo na Sedíne je veľa malých detí, ktoré by ho potrebovali, ale žiaľ terajšie ihrisko je nebezpečné.

Pán starosta odpovedal, že obec má na vybudovanie detského ihriska v rozpočte vyčlenené financie na tento rok. Momentálne čakáme o preplatenie niektorých dokončených projektov – jazdecký areál a kultúrny dom. Akonáhle dostaneme financie, detské ihrisko môže byť vybudované v tomto roku.

Ako ďalší sa prihlásil do diskusie **občan z Lenčehelu Jeremiáš Bugyi**, ktorý upozornil na problémy, ktoré sú zapríčinené činnosťou firmy na Lenčeheli, jedná sa hlavne o dopravu veľkých nákladných vozidiel, v dôsledku ktorej praskajú steny domov a aj cesta je značne poškodená. Tiež upozornil na prašnosť tejto prevádzky. Okrem toho pripomenul, že sa veľmi tešili, že aj v osade Lenčehel je už miestny rozhlas, ale poznamenal, že často nefunguje dobre, nie je možné rozumieť odzneným správam.

Na jeho pripomienky reagoval **pán starosta**, ktorý požiadal občanov všetkých troch osád, aby všetky poruchy obecného rozhlasu a verejného osvetlenia nahlasovali na obecný úrad, následne poverený elektrikár na základe týchto hlásení odstraňuje každý mesiac prípadné poruchy.

Ohľadne firmy, ktorá je na Lenčeheli povedal, že petícia, ktorú podali občania Lenčehelu nebola správna, neobsahovala predpísané náležitosti. On však, na základe požiadaviek občanov, osobne rokoval s vedením firmy. Zástupcovia firmy prisľúbili nápravu v tom zmysle, že veľké nákladné vozidlá budú premávať obchvatom smerom na Jelku, a sľúbili v čo najkratšom čase aj opravu poškodenej cesty. Ohľadne prašnosti firma ponúka aj možnosť finančného odškodnenia občanov tejto osady. Na vydiskutovanie problémov bude v priebehu troch týždňov zorganizované stretnutie s vedením firmy, obce a občanov Lenčehelu.

Občan **Jozef Morvai** upozornil tiež na stav obecného rozhlasu, ktorý ani na Sedíne nefunguje správne. Ďalej upozornil na premávku väčšieho množstva veľkých nákladných vozidiel. Podľa jeho poznatkov tieto vozidlá už nepremávajú cez obec Čierna Voda, ale hlavne cez Nové Osady.

Pán starosta sa opýtal, či boli hlásené poruchy obecného rozhlasu. Odpoveď bola záporná, ale napriek tomu prisľúbil, že dá prekontrolovať stav miestneho rozhlasu vo všetkých častiach Nových Osád.

Ohľadne premávky veľkých nákladných vozidiel povedal, že bohužiaľ je to štátna cesta, na ktorej nemá obec vplyv na premávku. Pokiaľ nie je Ministerstvom dopravy zakázaný prechod veľkých nákladných vozidiel, obec s tým nemôže nič robiť.

Do diskusie sa opäť prihlásil **Pavol Brnula**, ktorý sa opýtal na stav vybavenia prechodu pri golfovom ihrisku. Ďalej sa opýtal na to, či by nemohli byť obnovené informačné tabule aj na Sedíne a Lenčeheli.

Pán starosta odpovedal, že prechod pri golfovom ihrisku je vybavený a povolený. Môže sa táto cesta využívať.

Ohľadne informačných tabúl povedal, že sa to prešetrí, či sú tieto tabule potrebné. Pripomenul, že občania môžu dostať všetky dôležité informácie z obecného rozhlasu aj cez SMS správy, len sa treba zaregistrovať na obecnom úrade. Okrem toho sú dôležité informácie aj na internetovej stránke obce. Vylepovanie informácií na informačné tabule by bolo zdĺhavé a nepraktické.

Opäť sa prihlásil **občan Ľudovít Horváth**, povedal, že okraj cesty medzi Hajmášom a Sedínom by bolo treba vyčistiť, nie len pokosiť.

Pán starosta informoval občanov, že cestári začali s čistením okrajov ciest, len sa im pokazil stroj, ale prisľúbili, že budú v prácach pokračovať.

Opäť sa prihlásil **občan Jeremiáš Bugyi**, ktorý sa opätovane vyjadril k doprave na Lenčeheli, kde je obmedzená rýchlosť na 30 km/hodinu, ale vodiči nákladných vozidiel to nedodržia.

Pán starosta odpovedal, že žiaľ s tým nevieme nič robiť, musíme sa spoliehať na svedomie vodičov.

Ďalšie pripomienky už neboli a preto pán starosta uzavrel tento bod rokovania.

K bodu 6. programu – Interpelácia poslancov

Pán starosta požiadal poslancov, aby predniesli svoje interpelácie.

Nakoľko v tomto bode ani jeden poslanec nepožiadaval o slovo, starosta obce uzavrel aj tento bod rokovania.

K bodu 7. programu – Záverečný účet obce Veľké Úľany za rok 2018

Starosta obce informoval prítomných, že všetci poslanci dostali Záverečný účet obce za rok 2018 v dostatočnom časovom predstihu, zároveň požiadal o stanovisko hlavnej kontrolórky obce.

Hlavná kontrolórka obce, Mária Tomovičová predniesla svoje stanovisko k záverečnému účtu obce a odporučila obecnému zastupiteľstvu záverečný účet schváliť bez výhrad. Zároveň dodala, že Záverečný účet za rok 2018 je zverejnený aj na webovej stránke obce. (Správa v úplnom znení tvorí prílohu zápisnice.)

Starosta obce k tomuto bodu ešte dodal, že všetky platby, ktoré obec vykoná sú viackrát kontrolované. Každý jeden doklad prekontroluje ekonómka, hlavná ekonómka, prednostka, starosta, ako aj hlavná kontrolórka obce. Správnosť účtovníctva preveruje aj audítorka.

Ďalej dodal, že obec hospodárila v roku 2018 s prebytkom. Prebytok bol vo výške 82.489,37 Eur, ktorý kontrolórka navrhla previesť do fondu rozvoja obce. Správu nezávislej audítorky GA – Audit s.r.o. – Ing Jolany Takáčovej dostali poslanci tiež písomne, uvádza sa v nej, že: „Na základe overenia dodržiavania povinnosti podľa zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že obec Veľké Úľany konala v súlade s požiadavkami o rozpočtových pravidlách. (Správa v úplnom znení tvorí prílohu zápisnice.)

Nakoľko ani jeden z poslancov nemal k predloženému návrhu pripomienky, starosta obce predniesol návrhy na uznesenie k tomuto bodu.

Uznesenie č. 32-OZ/2019 bod č. 7 písmeno a)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Veľké Úľany k návrhu Záverečného účtu obce Veľké Úľany za rok 2018.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Uznesenie č. 32-OZ/2019 bod č. 7 písmeno b)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

auditorskú správu Ing. Jolany Takáčovej GA-AUDIT s.r.o. so sídlom Galanta z overovania účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2018 obce Veľké Úľany.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Uznesenie č. 32-OZ/2019 bod č. 7 písmeno c)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Záverečný účet obce Veľké Úľany za rok 2018 celoročné hospodárenie bez výhrad.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Uznesenie č. 32-OZ/2019 bod č. 7 písmeno d)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

rozdelenie celkového hospodárenia obce – prebytku v celkovej výške

- prevod do fondu rozvoja obce - 82489,37 EUR
- prevod do rezervného fondu - 0,00 EUR

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

K bodu 8. programu – Rozbor hospodárenia obce Veľké Úľany za rok 2019

Pán starosta konštatoval, že materiál k tomuto bodu dostali poslanci v dostatočnom časovom predstihu, zároveň požiadal predsedu komisie finančnej správy obecného majetku o stanovisko k predloženému materiálu.

Predseda komisie, Zoltán Máriš sa vyjadril, že komisia prerokovala rozbor hospodárenia obce aj príspevkových a rozpočtových organizácií a konštatovala, že čerpanie za 1. štvrtrok 2019 je primerané a je v súlade so schváleným rozpočtom jednotlivých subjektov. Zároveň odporučil rozbor hospodárenia schváliť.

Nakoľko z poslancov nikto nemal pripomienky, starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 33-OZ/2019 bod č. 8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Rozbor hospodárenia miestnej samosprávy obce Veľké Úľany za I. štvrtrok 2019.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

K bodu 9. programu – Rozbor hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií obce Veľké Úľany za rok 2019

Starosta obce konštatoval, že materiál aj k tomuto bodu – rozbor hospodárenia príspevkových organizácií – PO VPS a MKS, ako aj rozpočtových organizácií – základné a materské školy a školská jedáleň - dostali poslanci v dostatočnom časovom predstihu. Predseda komisie finančnej a správy obecného majetku sa v predošlom bode vyjadril aj k týmto materiálom.

Ani prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky, preto pán starosta prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie č. 34-OZ/2019 bod č. 9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Rozbor hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií obce Veľké Úľany za I. štvrtrok 2019.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

K bodu 10. programu – VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

Starosta obce podal návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni, ako aj dôvodovú správu Ireny Sebókovej, riaditeľky školskej jedálne. Návrh VZN č. 2/2019 bol vypracovaný na základe novely zákona č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorá sa týka poskytovania dotácie na stravovanie. Materiál aj dôvodovú správu dostali poslanci v dostatočnom časovom predstihu.

Ďalej dodal, že VZN môže byť prijaté len trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Z prítomných poslancov nikto nemal pripomienky, ani dotazy, preto pán starosta prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie č. 35-OZ/2019 bod č. 10, písmeno a)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie obce Veľké Úľany č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Úľany s účinnosťou od 01.09.2019

**Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.
Uznesenie bolo jednohlasne schválené.**

Uznesenie č. 35-OZ/2019 bod č. 10, písmeno b)

Obecné zastupiteľstvo ruší

Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Úľany č. 5/2017 o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Úľany ku dňu 31.08.2019

**Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.
Uznesenie bolo jednohlasne schválené.**

K bodu 11. programu - VZN č. 3/2019 o zákaze prevádzkovania niektorých hazardných hier na území obce Veľké Úľany

Starosta obce informoval poslancov o tom, že občianske združenie FUEMUS vyhlásilo na svojom zasadnutí dňa 25. apríla petičnú akciu „Zastavme hazard vo Veľkých Úľanoch“. V súlade so zákonom bol vytvorený petičný výbor, ktorého členovia začali so zbieraním podpisov na zákonom predpísané petičné hárky.

Návrh VZN č. 3/2019 bol vyvesený na úradnej tabuli, ako aj na webovom sídle obce 15 dní pred konaním zasadnutia obecného zastupiteľstva. Návrh bol zaslaný aj na Úrad pre reguláciu hazardných hier.

Informoval prítomných, že kontaktná osoba petičného výboru Mgr. Lucia Zdichavská odovzdala na obecnom úrade petičné hárky, ktoré pracovníci OcÚ dôsledne prekontrolovali a zistili, že zo 1150 podpisov bolo uznaných 1132 (18 neuznaných).

Ku dňu konania OZ – 12.06.2019 má obec 3752 občanov nad 18 rokov (voličov), z čoho 30 % je 1125 občanov, teda na platnosť petície je potrebných 1125 platných predpisov.

Konštatoval, že petícia je platná a je na poslancoch, či navrhované VZN schvália, alebo nie.

Na vysvetlenie ešte dodal, že VZN sa netýka tých herní, ktoré majú momentálne pridelenú licenciu, a to do doby platnosti tejto licencie. V našej obci sa jedná o bývalú reštauráciu - terajšia TROJA.

Poslanci nemali žiadne pripomienky, preto podal návrh na uznesenie, a opätovne pripomenul, že VZN musí byť schválené s trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 36-OZ/2019 bod č. 11

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Úľany č. 3/2019 o zákaze prevádzkovania niektorých hazardných hier na území obce Veľké Úľany

Za hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto, 1 poslanec (Zoltán Máriš) sa zdržal hlasovania.

Uznesenie bolo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov schválené.

Po prerokovaní tohto bodu starosta obce vyhlásil 15 minútovú prestávku.

Prestávka od 19,10 – do 19,30.

K bodu 12. programu - Rôzne

a) Návrh na udelenie Ceny obce za rok 2019

Starosta obce informoval poslancov o podaných návrhoch na udelenie Ceny obce za rok 2019. Prítomným občanom pripomenul, že na základe § 37 Štatútu obce môžu návrhy podávať starosta, poslanci, inštitúcie, organizácie, ako aj občania obce. Z podaných návrhov si vyberú poslanci tajným hlasovaním tých, ktorým bude cena udelená.

Písomné návrhy boli podané na nasledovné osoby: Mária Seböková, Iveta Manová, Elena Pomichalová, Dušan Mihálik, Matilda Vargová, Iveta Aponyiová a Lívia Lelkešová, a bol podaný jeden návrh aj na Spevácky zbor pri Klube dôchodcov Zlatý dážď. Na základe návrhov obsahoval hlasovací lístok všetkých osem kandidátov na udelenie Ceny obce. (Návrhy tvoria prílohu zápisnice.)

V tomto roku budú udelené 4 takéto ocenenia, preto mali poslanci možnosť zakrúžkovať maximálne 4 kandidátov.

Po tajnom hlasovaní spočítali hlasy hlavná kontrolórka Mária Tomovičová a prednostka OcÚ Zuzana Metzner. Na základe ich správy bol podaný návrh uznesenia nasledovne:

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno a)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle § 37 Štatútu obce Veľké Úľany udelenie Ceny Obce za rok 2019 nasledovným obyvateľom: Iveta Aponyiová, Mária Seböková, Dušan Mihálik a Speváckemu krúžku pri Klube dôchodcov Zlatý dážď.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

b) Návrh na udelenie titulu Čestný občan obec Veľké Úľany za rok 2019

Starosta obce informoval poslancov, že bol podaný jeden návrh na tajomníka Oblastného výboru Csemadoku v Galante Rudolfa Mézesa, ktorý sa v značnej miere zaslúžil o obohatenie kultúrneho života našej obce, ako aj šírenia dobrého mena obce na Slovensku a za hranicami republiky.

Pripomenul, že na základe § 36 Štatútu obce musí byť návrh schválený trojpätinovou väčšinou. Opäť sa uskutočnilo tajné hlasovanie, po ktorom spočítali hlasy hlavná kontrolórka Mária Tomovičová a prednostka OcÚ Zuzana Metzner, ktoré konštatovali, že navrhovaný

dostal 7 hlasov, čo je trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov. Na základe ich správy bol podaný návrh na uznesenia nasledovne:

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno b)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle § 36 Štatútu obce Veľké Úľany udelenie ceny – Čestné občianstvo obce Veľké Úľany pre Rudolfa Mézesa, tajomníka OV Csemadoku v Galante

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Starosta obce zároveň informoval poslancov, že slávnostné zasadnutie, na ktorom sa budú ceny odovzdávať bude dňa 5. júla 2019 v rámci Obecných dní, so začiatkom o 11.00 hodine v obradnej sieni obecného úradu.

c) Bezplatný prevod miestnych komunikácií do majetku a správy obce

Pán starosta prečítal návrh spoločnosti PREGO, s.r.o., na bezplatný prevod miestnych komunikácií v Ekoosade do majetku obce Veľké Úľany. V návrhu je uvedené, že miestne komunikácie sú skolaudované, sú v stave – bez závad, v súlade s platnými STN a pozemok je bez záložných a zmluvných predkupných práv.

Odplata za prevod pozemku sa uskutoční na návrh spoločnosti PREGO bezodplatne. (Návrh tvorí prílohu zápisnice.)

Po prečítaní návrhu z poslancov nikto nemal pripomienky, preto starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno c)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

bezplatný prevod miestnych komunikácií a spevnených plôch s pozemkom parc. KN-C č. 1109/10 vo výmere 48649 m², druh pozemku ostatná plocha v EKOOSADE, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 3451 na základe ponuky vlastníka : PREGO s.r.o. so sídlom Nám. Slobody č. 580/7, 925 22 Veľké Úľany s tým, že Obec Veľké Úľany vstúpi do práv vyplývajúcich z vecného bremena za účelom prechodu a prejazdu a na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí bezodplatne na dobu neurčitú v prospech oprávnených.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

d) Opätovné prerokovanie žiadosti Ľudovíta Špóta a manželky o odpredaj pozemku po zverejnení zámeru

Starosta obce informoval poslancov ohľadne žiadosti Ľudovíta Špóta a manželky o odpredaj pozemku, nakoľko zámer o odpredaj bol podľa zákona zverejnený, a na obec neboli podané žiadne pripomienky. Preto opätovne dáva na rokovanie OZ túto žiadosť a zároveň otvoril k tejto žiadosti diskusiu.

Ako prvá sa prihlásila **poslankyňa Ildikó Danišová**, ktorá sa opýtala, či tam nie je možnosť stavby rodinného domu.

Pán starosta odpovedal, že v takomto stave nie, lebo pozemok je na stavebný pozemok nedostačujúci. Bolo by k tomu potrebné prikúpiť ešte ďalší pozemok, a nie je ani prístup na miestnu komunikáciu.

Ildikó Danišová sa zároveň opýtala na to, či aj v takomto prípade má obec možnosť tento pozemok predať len za 10 Eur/m².

Pán starosta odpovedal, že áno, lebo v takomto stave to nie je stavebný pozemok. Pre obec to nemá takú hodnotu, aby sa tým nejako zvlášť zaoberala, a obec tam nepočíta ani s vybudovaním miestnej komunikácie.

Pavol Száraz, zástupca starostu sa opýtal na výšku doterajšieho nájomného tohto pozemku.

Pán starosta odpovedal, že doteraz platili 150 Eur/rok.

Nakoľko už iné dotazy, ani návrhy neboli, pán starosta prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno d)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľnosti parcela registra „C“ č. 1261/10, druh pozemku záhrada vo výmere 1101 m² na základe hodného osobitného zreteľa pre žiadateľov: Ľudovít Špót a manž., bytom Krížna č. 1046/34, 925 22 Veľké Úľany .

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok parcela registra „C“ č. 1261/10 v celosti prenajíma žiadateľ v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2015. Od tej doby nájomca so svojou rodinou užíva a zveľaďuje predmetný pozemok, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom v ich vlastníctve. Obec Veľké Úľany predmetný pozemok nevyužíva a neplánuje ich zahrnúť do svojich investičných aktivít. Uznesenie môže byť schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov za cenu: 10 €/ m² .

Za hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a traja sa zdržal hlasovania (Zoltán Máriš, Tibor Csemez a Ľudovít Hanzel.)

Uznesenie bolo trojpätinovou väčšinou schválené.

e) Rozviazanie zmluvy o nájme bytu

Pán starosta predložil žiadosť o rozviazanie zmluvy o nájme bytu B2, na Cintorínskej ulici – nájomca Marek Kollárik. K predloženej žiadosti poslanci nemali pripomienku, preto dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno e)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

rozviazanie zmluvy o nájme bytu č. B2 v nájomnom dome na ulici Cintorínskej č. 569, s Marekom Kollárikom dohodou.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

f) Rozviazanie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Pán starosta predložil žiadosť o rozviazanie zmluvy o nájme nebytových priestorov v Dome služieb so Silviou Oravec ku dňu 30.6.2019. Informoval poslancov, že na základe nájomnej zmluvy je výpovedná doba trojmesačná, ale nakoľko o uvedený priestor sa už prihlásil ďalší záujemca, ktorý by si prenajal priestor od 01. 07.2019, navrhuje schváliť túto žiadosť. Následne prečítal návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno f)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

výpoveď nájomnej zmluvy nebytového priestoru č. 3/2016 Silvie Oravec v budove Domu služieb k 30.6.2019.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

g) Prenájom nebytových priestorov

Pán starosta predložil žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Dome služieb – priestory po Silvie Oravec, ktorú podala Natália Dubová, finančná poradkyňa.

K žiadosti sa vyjadřila hlavná kontrolórka obce, ktorá poznamenala, že výška nájmu bude iná, ako u predchádzajúceho nájomcu, nakoľko sa jedná o inú činnosť. Oboznámila poslancov s výškou nájomného, ktorá bude 3,16 €/m²/mesiac plus režijné náklady za energie. Nakoľko poslanci už nemali pripomienky, starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno g)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy nebytového priestoru v budove Domu služieb s Natáliou Dubovou, bytom Vadonská č. 228, 925 21 Malá Mača po skončení nájmu Silvie Oravec, od 1.7.2019 za účelom zriadenia kancelárie finančnej poradkyne za cenu: 3,16 €/m² / mesiac a režijné náklady (energie).

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

e) Návrh zápisu do kroniky za rok 2015

Starosta obce predložil na rokovanie „Návrh zápisu do kroniky za rok 2015“ vypracovaný kronikárkou obce, Alžbetou Szárazovou. Konštatoval, že všetci poslanci dostali materiál v dostatočnom časovom predstihu, aby sa mohli s materiálom oboznámiť. Zároveň prečítal stanovisko komisie kultúry pri OZ, ktorá prerokovala tento materiál na svojom zasadnutí dňa 4. júna 2019. Po podrobnom prerokovaní návrhu zápisu do kroniky komisia kultúry konštatovala, že návrh zápisu do kroniky za rok 2015 dáva vecný, pravdivý a podrobný prehľad o živote našej obce, jej inštitúcií a organizácií.

Komisia zistila, že kronikársky zápis obce Veľké Úľany za rok 2015 bol vypracovaný v súlade so štatútom kronikára obce. Všetky získané správy z uskutočnených podujatí boli zaznamenané osobne alebo sprostredkované na základe dostupných písomných materiálov, podľa svojho obsahu usporiadané v chronologickom poradí do jednotlivých oblastí.

Na doplnenie a vykreslenie pravdivého obrazu obdobia „Úvod“ kroniky zachytáva aj dôležité diania vo svete, v Európe, ako aj na Slovensku.

Zaznamenané podujatia sa uskutočnili v obci ako aj mimo obce, pokiaľ sa na nich obyvatelia obce Veľké Úľany bezprostredne podieľali. Týka sa to hlavne oblasti družobných vzťahov.

Písomný záznam podujatí v kronike je doplnený pomocnou evidenciou, v ktorej sú pozbierané dostupné propagačné materiály – pozvánky, plagáty, články z rôznych novín, fotodokumentácia na DVD a audiovizuálny záznam podujatí v obci.

Na základe zistených skutočností komisia kultúry „Návrh na vykonanie zápisu do Kroniky Obce Veľké Úľany za rok 2015“ zobrala na vedomie a odporučila Obecnému zastupiteľstvu text kroniky schváliť. (Stanovisko komisie tvorí prílohu zápisnice.)

Nakoľko z prítomných poslancov nikto nemal pripomienky, starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno h)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

návrh zápisov do obecnej kroniky za rok 2015.

Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

i) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Starosta obce požiadal hlavnú kontrolórku obce o predloženie návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019.

Kontrolórka Mgr. Mária Tomovičová predložila svoj plán kontrolnej činnosti, ktorý bude zameraný na nasledovné oblasti:

1. Kontrola v základnej škole – Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami so zameraním na zákonnosť, hospodárnosť a efektívnosť vynakladania financií v prospech výchovno-vzdelávacieho procesu
2. Vypracovanie stanoviska k programovému rozpočtu obce
3. Kontrola pokladničnej hotovosti v pokladni Materská škola – Óvoda
4. Kontroly v zmysle § 18 d, odsek 2, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zariadení v znení neskorších predpisov.

Nakoľko z prítomných poslancov nikto nemal pripomienky, starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 37-OZ/2019 bod č. 12, písmeno i)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Úľany na II. polrok 2019.

**Za hlasovalo 10 poslancov, proti nebol nikto, ani sa nikto nezdržal hlasovania.
Uznesenie bolo jednohlasne schválené.**

j) Informácie starostu

Pán starosta informoval poslancov o stave niektorých projektov a akcií v rámci obce:

- 1) Práce na vybudovaní cyklotrasy, ako aj na rekonštrukcii komunitného centra sú v plnom prúde.
- 2) Bola uskutočnená kontrola projektu v rámci programu Intereg, ktorý bol zameraný na cezhraničnú spoluprácu s mestom Jánossomorja. Kontrola, ktorú previedlo Ministerstvo poľnohospodárstva a rozvoja vidieka prebehla bez závad. Teraz môžeme očakávať preplatenie nákladov.
- 3) Taktiež sa uskutočnila kontrola na rekonštrukciu kultúrneho domu, ktorá bola tiež bez závad. Aj tu očakávame preplatenie nákladov, na uhradenie ktorých sme prijali úver vo výške 100.000 € a 69 tisíc € boli vlastné zdroje.
- 4) Čo sa týka vybudovania autobusových zastávok združenie MAKS 11+, ktorého sme členmi, dostala dotáciu 1 milión €, z ktorej, podľa počtu obyvateľov, získa aj naša obec financie určené na tento účel, takže autobusové zastávky budú vybudované z dotácií.
- 5) Taktiež máme odsúhlasené financie na výkopové práce rigolov v obci, ktoré dostaneme z Environmentálneho fondu.
- 6) Novoosadská veselica sa uskutoční dňa 15.6.2019, na ktorú srdečne pozval prítomných občanov, ako aj poslancov. Informoval, že občerstvenie zabezpečia Poľovnícke združenie Sokol Nové Osady a Golfové stredisko. Pán starosta sa zároveň

ospravedlnil, nakoľko sa týchto osláv, z dôvodu čerpania dovolenky, nemôže zúčastniť.

- 7) Informoval poslancov o požiadavke niektorých obyvateľov nájomných bytov, ktorí žiadali povolenie na montáž vlastnej klimatizácie. Zároveň otvoril k tejto téme diskusiu a požiadal poslancov o ich názor..

Kristián Lipták uviedol, že on pracuje s touto technológiou a je možnosť vybudovania centrálnej klímy v nájomných bytoch, ktorá by bola majetkom obce a obyvatelia, ktorí by prejavili záujem o montáž klimatizácie do bytov, by mali túto službu pripočítanú k nájomnému. Je to však pre majiteľa budovy dosť veľká investícia.

Pán starosta sa opýtal, či môže obec požiadať o vypracovanie cenovej ponuky, respektíve koľko by stálo vypracovanie takejto ponuky.

Pán Lipták povedal, že by to bolo bezplatné.

Zoltán Máriš dodal, že aj on býva v nájomnom bytovom dome, dobre pozná situáciu a vie aj o tom, že niektorí obyvatelia si namontovali klimatizáciu aj bez povolenia obce.

Pán starosta povedal, že pokiaľ sú tieto zariadenia umiestnené na balkónoch a nezasahujú do vzhľadu domov nemá proti tomu výhrady.

Znovu sa prihlásil **Kristián Lipták**, a dodal, že výhodou centralizovaného systému je to, že teplá voda, ktorá vzniká sa môže využívať, ako úžitková voda napríklad na sprchovanie.

Po tomto bode požiadal poslanec Tibor Csemez, aby mohol odísť, lebo má ešte ďalšie povinnosti.

- 8) Pán starosta ešte podal informáciu o kultúrno-spoločenských podujatiach, ktoré budú v letnom období:

22. júna – Deň poľovníctva a prírody

5.-6. júla – Obecné dni

2.-5. júla – Festival na Matúšovej zemi

17. augusta – Deň svätého Štefana a nového chleba

K bodu 13. programu – Diskusia

Do diskusie sa ako prvý prihlásil poslanec **Zoltán Lencsés**, ktorý informoval prítomných o podujatí, ktoré sa bude konať dňa 28. júna. ZŠ Mihálya Borsosa s VJM bude mať o 8.00 hodine svätú omšu k záveru školského roka a po nej sa uskutoční pietny akt kladenia vencov pri pamätnej tabuli umiestnenej na stene rímskokatolíckeho kostola. Spomínať budeme na udalosti v roku 1949, keď vtedajšie štátne orgány chceli odvieť farára obce a obyvatelia obce ho chránili vlastným telom. Požiadal poslancov, aby sa podľa možnosti zúčastnili tohto pietneho aktu.

Ďalším diskutujúcim bol **Eudovít Hanzel**, ktorý uviedlo, že bol na dovolenke a po návrate videl, že je rozkopané námestie pred kultúrnym domom. Opýtal sa na to, aké práce sa tam robia.

Pán starosta odpovedal, že dňa 25. júna zhorela jedna fáza elektrického vedenia v zemi, jedná sa o väčšiu údržbu a preto museli rozkopať priestory pred kultúrnym domom. Po odstránení poruchy bude priestor daný do pôvodného stavu.

Nakoľko do diskusie sa už nikto neprihlásil pán starosta ukončil tento bod rokovania.

K bodu 14. programu - Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce, Ing. František Gógh, DBA poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva a všetkým zúčastneným občanom za účasť. Vyjadril svoju radosť nad tým, že občania mali záujem a rokovanie obecného zastupiteľstva a prisľúbil, že aj v ďalších rokoch budú vysunuté rokovania OZ v Nových Osadách. Následne ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Mgr. Zuzana Metzner, MBA
Prednostka OcÚ

Ing. František Gógh, DBA
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Zoltán Lencsés

Tibor Csemez

Zasadnutie prebiehalo od 18:00 do 20:45 hod.

Za správnosť: Alžbeta Szárazová