

## U Z N E S E N I E

### **z 23. neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch konaného dňa 25. januára 2021**

---

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Úľanoch na svojom 23. neplánovanom zasadnutí dňa 25. januára 2021 prerokovalo návrhy a podnety v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia:

#### **Uznesenie č. 99-OZ/2021 bod č. 4**

##### **a) schvaľuje**

prijatie terminovaného úveru vo výške 350 000,- EUR poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a. s., Member of Erste Group, Tomášikova 48, Bratislava za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov obce Veľké Úľany.

##### **b) schvaľuje**

uzatvorenie kúpnej zmluvy na obstaranie nehnuteľností, ktoré sú vedené na Liste vlastníctva č. 2952, k.ú. Veľké Úľany nasledovne:

KN-C parc. č.: 1111/2 vo výmere 4755 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č. : 1111/40 vo výmere 177 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/41 vo výmere 444 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/48 vo výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/50 vo výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/51 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/ 52 vo výmere 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/53 vo výmere 48 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/ 93 vo výmere 372 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/ 98 vo výmere 47 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/101 vo výmere 366 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
KN-C parc. č.: 1111/115 vo výmere 2450 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
Budovy sú súpisným číslom 1395 nasledovne:

- Sociálno-administratívna budova súpisné číslo 1395 na parcele č. 1111/41
- Dielňa -garáž na parcele č. 1111/40
- Vodáreň na parcele č. 1111/48
- Žumpa na parcele č. 1111/50
- Vážnica 1395 na parcele č. 1111/51
- Váha 1395 na parcele č. 1111/52
- Sklad na parcele č. 1111/53
- Oceľový prístrešok na parcele č. 1111/101
- Sociálno-administratívna budova na parcele č. 1111/93

so spoločnosťou: GENEVRA s.r.o., so sídlom Frankovská 13928/8, Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 51 IČO: 50 892 231, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 300 000 EUR.

Kúpna cena je splatná dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu v Galante, odboru katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

### **c) schvaľuje**

uzatvorenie kúpnej zmluvy na obstaranie nehnuteľností, ktoré sú vedené na Liste vlastníctva č. 2952, k. ú. Veľké Úľany nasledovne:

KN-C parc. č.: 1111/70 vo výmere 485 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN-C parc. č.: 1111/94 vo výmere 521 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Stavba: dielňa – garáž na parcele č.1111/94, so súpisným číslom 1395

so spoločnosťou: GENEVRA s.r.o., so sídlom Frankovská 13928/8, Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 51 IČO: 50 892 231, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 60 000 EUR.

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená k 31.12.2021.

### **d) schvaľuje**

uzatvorenie kúpnej zmluvy na obstaranie nehnuteľností, ktoré sú vedené na Liste vlastníctva č. 2952, k. ú. Veľké Úľany nasledovne:

KN-C parc. č.: 1111/36 vo výmere 829 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN-C parc. č. : 1111/37 vo výmere 658 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN-C parc. č. : 1111/38 vo výmere 825 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Stavba postavená na parc. č. 1111/36 – halový sklad so súpisným číslom 1395

Stavba postavená na parc. č. 1111/37 – poľný mat so súpisným číslom 1395

Stavba postavená na parc. č. 1111/38 - hala s násypovým košom so súpisným číslom 1395

so spoločnosťou: GENEVRA s.r.o., so sídlom Frankovská 13928/8, Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 51 IČO: 50 892 231, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 60 000 EUR.

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená k 31.12.2022.

### **e) schvaľuje**

uzatvorenie kúpnej zmluvy na obstaranie nehnuteľností, ktoré sú vedené na Liste vlastníctva č. 2952, k. ú. Veľké Úľany nasledovne:

KN-C parc. č. 1111/39 vo výmere 511 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN-C parc. č. 1111/95 vo výmere 228 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN-C parc. č. 1111/96 vo výmere 285 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN-C parc. č. 1111/97 vo výmere 225 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Stavba postavená na parc. č. 1111/95 – oceľový sklad so súpisným číslom 1395

Stavba postavená na parc. č. 1111/39 – sklad so súpisným číslom 1395

Stavba postavená na parc. č. 1111/96 - oceľový sklad so súpisným číslom 1395

Stavba postavená na parc. č. 1111/97 - oceľový sklad so súpisným číslom 1395

so spoločnosťou: GENEVRA s.r.o., so sídlom Frankovská 13928/8, Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 51 IČO: 50 892 231, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 60 000 EUR.

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená k 31.12.2023.

### **f) poveruje**

starostu obce na prípravu kúpnych zmlúv s Advokátskou kanceláriou BĀNOS & KOŠŮTOVÁ, s.r.o. so sídlom Hlavná č. 979/23, Galanta

## Uznesenie č. 100-OZ/2021 bod č. 5

### **a) schvaľuje**

založenie sociálneho podniku obce Veľké Úľany s názvom *Sociálny podnik Obce Veľké Úľany s.r.o.*, ktorého jediným zriaďovateľom a 100 %-ným vlastníkom bude Obec Veľké Úľany

### **b) poveruje**

starostu obce, aby zabezpečil založenie spoločnosti po organizačnej, ekonomickej a právnej stránke.

### **c) schvaľuje**

podanie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na Environmentálny fond v oblasti L - Zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania s názvom projektu: Zníženie energetickej náročnosti domu služieb v obci Veľké Úľany s celkovými oprávnenými nákladmi projektu: 130037,51 EUR, z toho dotácia vo výške 95 % z oprávnených nákladov a spolufinancovanie obce 5% z oprávnených nákladov vo výške: 6501,88 EUR

### **d) schvaľuje**

spolufinancovanie projektu vo výške 15%, t. j. 3886,31 EUR z celkových oprávnených výdavkov vo výške 25 908,70 EUR

kód projektu: SKHU/WETA/1901/4.1/215

Názov projektu: Hazajárás – kisebbségi kulturális örökség / Návraty - kultúrne dedičstvo minorít

Mgr. Zuzana Metzner, MBA  
prednostka OcÚ

Ing. František Gógh, DBA  
starosta obce

### **Overovatelia zápisnice:**

Mgr. Rita Bicsan Sztraka .....

Mgr. Katalin Lancz Bózsing .....

