

U Z N E S E N I E

z 30. plánovaného – neverejného - zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch konaného dňa 13. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Úľanoch na svojom 30. plánovanom zasadnutí dňa 13. decembra 2021 prerokovalo návrhy a podnety v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 129-OZ/2021 bod č. 6

a) schvaľuje

Programový rozpočet Obce Veľké Úľany na rok 2022 vrátane programov a podprogramov

b) berie na vedomie

Programový rozpočet Obce Veľké Úľany na roky 2023-2024 vrátane programov a podprogramov

c) berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného rozpočtu obce Veľké Úľany na roky 2022 - 2024

Uznesenie č. 130-OZ/2021 bod č. 7

schvaľuje

Programový rozpočet príspevkových a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Úľany na rok 2022

Uznesenie č. 131-OZ/2021 bod č. 8

a/ schvaľuje

Zmenu rozpočtu Obce Veľké Úľany k 31.12.2021

b/ schvaľuje

Tvorbu opravných položiek k pohľadávkam za rok 2021 v navrhovanom znení

Uznesenie č. 132-OZ/2021 bod č. 9

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľké Úľany č. 7/2021 o podmienkach pridelovania nájomných bytov

Uznesenie č. 133-OZ/2021 bod č. 10

schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Veľké Úľany 2021-2027

Uznesenie č. 134-OZ/2021 bod č. 11

vymenúva

na základe výsledku výberového konania, konaného dňa 9. decembra 2021 do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Miestneho kultúrneho strediska vo Veľkých Úľanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. l/ zákona č. 369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení pani Alžbetu Prágaiovú, dňom 02.01.2022 na päťročné funkčné obdobie

Uznesenie č. 135-OZ/2021 bod č. 12

a) schvaľuje

Domový poriadok obecných nájomných bytov na území obce Veľké Úľany

b) schvaľuje

Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Úľany na I. polrok 2022

c) schvaľuje

vysporiadanie sa s nájomcom Martinom Blšťákom nájomné za nebytové priestory a prevádzkovanie kúpaliska formou kompenzácie nájomného za prevádzkovanie kúpaliska v letných mesiacoch, ako príspevok na verejnoprospešné služby :

za rok 2020 vo výške : **3000 €**/mesiac

za rok 2021 vo výške : **3000 €**/mesiac

d) schvaľuje

Žiadosť Tibora Szabóa, Sládkovičovská 1516, Veľké Úľany o zrušenie Zmluvy o nájme obecného nájomného bytu ku dňu 31.1.2022 - **dohodou**

e) schvaľuje

Výšku nájmu pre nájomcov domu s. č. 764 na ul. SNP - Richard Rigó a Michaela Mihalovičová vo výške **50 €/mesiac** od 1. 1.2022 na základe prehodnotenia investovaných výdavkov na rekonštrukciu domu.

f) schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a odsek 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom novovytvoreného pozemku** KN-C parc. č. **2840/86** vo výmere 488 m², vytvorený geometrickým plánom č. 11-10/2018, vyhotoveného dňa 11.10.2018 úradne overeného dňa 10.11.2021, pod číslom 1593/2021 zapísaný na LV č. 1531, evidovaný na Okresnom úrade Galanta – katastrálny odbor – vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Úľany - z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Gabriela Kováča, ul. kpt. J. Nálepku č. 857/9, 925 22 Veľké Úľany.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ predmetný pozemok dlhodobo užíva, ako odstavná a manipulačná plocha osobných a nákladných automobilov a návštev klientov Autoservisu Kováč (KG Servis).

Cena nájmu: 50 €/mesiac.

g) schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a odsek 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom obecného pozemku** časť parcely KN-E č. 601/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 27,3 m² vedený na LV č. 3598 ,katastrálne územie Veľké Úľany na ulici J. A. Komenského, ktoré žiadatelia Richard Sebők, bytom Piesková 1313/32 925 22 Veľké Úľany a Mgr. Martina Sebők, bytom Krásnohorská 3161/9 851 07 Bratislava používajú.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve parcel žiadateľov (p. č. 251/1,251/2, 251/3 a 255/1) – zastavané plochy a nádvoria. V minulosti bolo oplotenie bývalými majiteľmi nesprávne umiestnené. Žiadatelia aj naďalej plánujú predmetný pozemok (záhradu) užívať a zveľadovať.

Cena nájmu: 25 €/mesiac.

Mgr. Zuzana Metzner, MBA
prednostka OcÚ

Ing. František Gőgh, DBA
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ingrid Winklerová

Ing. Pavol Száraz

