

**ZMLUVA o prenájme pozemku**  
uzatvorená podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

ktorú uzavreli z jednej strany prenajíateľ

Prenajíateľ : Obec Veľké Úľany  
v zastúpení starostom obce : Ing. František Gógh  
Sídlo : Hlavná 578  
925 22 Veľké Úľany  
IČO : 00 306 282  
Bankové spojenie : VÚB a.s Galanta  
č.úctu : SK 660200 0000 0020224-132  
(ďalej ako prenajíateľ )

a zo strany druhej nájomca

Nájomca : Németh Tibor  
rodné číslo :  
Trvale bytom : 1. Mája1329/32  
925 22 Veľké Úľany

**ČL.I.**  
**Predmet nájmu**

Predmetom nájmu je pozemok v k. ú. Veľké Úľany časť parcely č.: **830/3 o výmere 135 m<sup>2</sup>.**

**ČL.II**  
**Účel nájmu**

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu za účelom **dočasného parkovania osobných motorových vozidiel .**
2. Akékoľvek iné využívanie nehnuteľnosti a hnutel'ných vecí môže začať nájomca len na základe písomného súhlasu prenajíateľa.
3. Nájomca nemôže počas trvania nájmu nehnuteľnosť uvedenú v článku I . prenajať inej osobe.

**ČL.III.**  
**Platobné podmienky**

1. Dohodnutá cena nájomného je **cena 10 €/ mesačne t.j. 120 €/ ročne podľa uznesenia č.9-OZ/2015 bod č.6,** ktorú nájomca zaplatí na účet prenajíateľa do 10 dňa mesiaca.

**ČL.IV.**  
**Doba nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa **01.04.2015**
2. Nájomný pomer môže byť ukončený alebo predĺžený písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výpovedných dôvodoch nasledovne :
  - vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán
  - výpoveďou ktoréhokoľvek z účastníkov zmluvy , pričom výpovedná doba je trojmesačná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej strane.

**ČL.V.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodné ustanovenia tejto zmluvy, v ďalšom platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka .
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami .
3. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy vyžadujú k svojej platnosti písomnú dohodu oboch zmluvných strán.
4. Predmetná zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží každý účastník jeden exemplár.

Na znak súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy pripájajú jej účastníci svoje vlastnoručné podpisy.

Vo Veľkých Úľanoch  
Dňa .....

Prenajímateľ :

Nájomca :