

Kúpna zmluva

o prevode vlastníctva nehnuteľností uzavretá podľa § 588 a následných ustanovení
Zákona číslo 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov

I.

Predávajúci :

Alžbeta Gyurcsyová, rod. Dovalovská,
bytom Mierová č. 1435/39, 924 01 Galanta
štátna občianka SR
na strane jednej
(ďalej ako predávajúci)

Kupujúci :

Obec Veľké Úľany
zastúpená starostom obce, Ing. František Gógh
IČO : 00306 282
Sídlo : Obecný úrad, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Galanta,
č.ú.: SK 660200000000020224132 SUBASKBX
na strane druhej
(ďalej ako kupujúci)

II.

1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Veľké Úľany, obec Veľké Úľany, vedené Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na:
 - **Liste vlastníctva č. 2556** ako E-KN par. č. 494 v celkovej výmere 1665 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría **v podiele 1/4 k celku**
 - **Liste vlastníctva č. 3803** ako E-KN par. č. 493/1 v celkovej výmere 249 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, E-KN par. č. 495 v celkovej výmere 94 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría **v podiele 1/2 k celku**
2. Predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje nehnuteľností v podielom spoluvlastníctve predávajúceho **v zmysle bodu 1. článku II. tejto zmluvy.**
3. Odkúpenie nehnuteľností, uvedených v bode 1. čl. II. tejto zmluvy bolo schválené v zmysle § 11 ods. 4 písm. a/ zákona o obecnom zriadení uznesením č. 32-OZ/2015 bod č. 9, písm. e/ zo dňa 18.11.2015, nakoľko sa na predmetných pozemkoch nachádzajú objekty, stavby vo vlastníctve obce.

III.

Kupujúci za kupovanú nehnuteľnosť bude predávajúcemu zaplatiť pri podpísaní kúpnej zmluvy vo výške: **7 €/m², t. j. za 587,75 m² spolu 4114,25 EUR, slovom štyritisíc stoštrnásť EUR, 0,25 centov** v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 32-OZ/2015 bod č. 9, písm. e/ zo dňa 18.11.2015

IV.

1. Účastníci zmluvy vzali na vedomie, že vlastníctvo nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. čl. II. tejto zmluvy prechádza na kupujúceho dňom vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľností u Okresného úradu v Galante, odbor katastrálny
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci s tým, že všetky náklady spojené so zaplatením správneho poplatku hradí kupujúci.
3. Kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zúčastnené strany ju prečítali a na znak súhlasu podpísali.

vo Veľkých Úľanoch dňa 13. apríla 2016


.....
kupujúci




.....
predávajúci

Miesto na overenie podpisu predávajúceho :