

**DODATOK**  
**K ZMLUVE O BEZODPLATNOM PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA**  
**K POZEMKU**  
uzavretá medzi

**1. Prevodca:**

**PREGO s.r.o.**

so sídlom:                   Nám. Slobody 580/7, 925 22 Veľké Úľany  
v zastúpení:               Mgr. Zuzana Heribanová Góghová – konateľ  
                                  Richard Czinege - konateľ  
IČO:                         35948019  
DIČ:                         2022068026  
IČ DPH:                    SK 2022068026  
bankové spojenie:      Slovenská sporiteľňa, a.s.  
č. účtu:                    SK80 0900 0000 0002 0325 8474  
registrácia:               Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č.  
                                  22722/T

(ďalej len „Prevodca“)

a

**2. Nadobúdateľ:**

**OBEC Veľké Úľany**

so sídlom:                   Obecný úrad, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany  
v zastúpení:               Ing. František Gógh, DBA, starosta obce  
IČO:                         00306282  
DIČ:                         2021006768  
bankové spojenie:      VÚB, a.s. pobočka Galanta  
č. účtu:                    SK660200 0000 0000 20224132

(ďalej len „Nadobúdateľ“)

**Čl. I**

**Predmet dodatku**

1. Predmetom Dodatku k Zmluve o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemku zo dňa 22.8.2019 je zmena:

**a/ v bode 1/ Článku I.:**

Prevodca je výlučným vlastníkom pozemku, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností,

ktorý spravuje Katastrálny odbor Okresného úradu Galanta, na liste vlastníctva 3451, okres Galanta, obec Veľké Úľany, v katastrálnom území Veľké Úľany ako:

- parcela číslo **1109/10**, druh pozemku „ostatné plochy“ vo výmere 48649 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“,
- parcela č. **1184/5**, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ vo výmere 1508 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“,
- parcela č. **1184/11**, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ vo výmere 67 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“,

**b/ v bode 4/ Článku I.:**

- Prevodca vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet zmluvy v zmysle čl. I. tejto zmluvy, má vedomosť o tom, že na predmete zmluvy viazne záložné právo v časti C – Ťarchy v rozsahu:

*„5 Pod V 3220/2011 zo dňa 13.10.2011, vklad záložného práva v prospech HI-TECH ELEKTRO s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 262 153 a Ing. František Gógh r. Gógh, Pionierska 1408/28, 925 22 Veľké Úľany - č.z. 408/2011 Z 1142/2012 - Vyhlásenie o vzdaní sa záložného práva na parcelu č. 1109/11 podľa V 3220/2011 z 13.10. 2011 od záložného veriteľa HI-TECH ELEKTRO s.r.o. a Ing. Františka Gógha, bytom Veľké Úľany, Pionierska 1408/28 - č.z. 129/201 Geom.pl.č. 22/2011 bola parc.č. 1109/10 rozdelená na parc.č. 1109/271 a 1109/272 - č.z. 360/2012 Geom.pl.č. 25/2015 bola parcela č. 1184/5 rozdelená na parc.č. 1184/10 a 1184/11 - č.z. 627/15 Pri zápise V 3431/15 - Prehlásenie o vzdaní sa záložného práva na parcelu č. 1184/10 podľa V 3220/2011 z 13.10. 2011 od záložného veriteľa HI-TECH ELEKTRO s.r.o. a Ing. Františka Gógha, bytom Veľké Úľany, Pionierska 1408/28 - č.z. 628/2015 Geom. pl. č. 06-02/2018 bola parc. č. 1109/10 rozdelená na parc. 1109/110 a parc. č. 1109/448 pri zápise V-1485/2018 - č. z. 342/2018“*

- vecné bremená zriadené na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, práva prechodu a prejazdu cez parcelu č. 1109/10 v prospech vlastníkov, ktoré sú uvedené v časti – C- Ťarchy listu vlastníctva č. 3451 ako aj v prospech každodobých vlastníkov uvedených parciel.

## Čl. II.

### Záverečné ustanovenia

1. Dodatok k Zmluve o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemku zo dňa 22.8.2019 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle nadobúdateľa: [www.ulany.sk](http://www.ulany.sk)
2. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie a 2 vyhotovenia bude zaslané na katastrálny odbor Okresného úradu v Galante za účelom vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Všetky ostatné náležitosti okrem zmien v tomto dodatku sa riadia v zmysle Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemku zo dňa 22.8.2019.

4. Strany sa na uzavretí Dodatku dohodli slobodne, vážne bez uvedenia do právneho omylu, pričom jeho zneniu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

vo Veľkých Úľanoch dňa 21.10.2019

Prevodca:

Nadobúdateľ:

.....  
**PREGO s.r.o.**  
Mgr. Zuzana Heribanová Góghová - konateľ  
Richard Czinege - konateľ

.....  
**Ing. František Gógh, DBA**  
starosta obce Veľké Úľany

