

DODATOK č.1/2022 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 1/2012

o prenájme nebytových priestorov, uzatvorená medzi prenajímateľom Obcou Veľké Úľany a nájomcom **Kristínou Tomovičovou** v zmysle zákona č.116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č.18/1996 Zb. o cenách dohodou zmluvných strán .

Prenajímateľom: Obec Veľké Úľany ul.Hlavná č.578
v zastúpení Ing. Františkom G o ť h o m, DBA
starostom obce
IČO: 306 282
DIČ : 2021006768
Bankové spojenie: VÚB Galanta
Číslo účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132

a

Nájomcom: Kristína T o m o v i č o v á
Sídlo: Hlavná č. 1325,
trvale bytom : Sládkovičovská 1516/50, Veľké Úľany
IČO : 46 627 005

Dodatkom č.1/2022 dochádza k zmene zmluvy č. 1/2012 v nasledovných článkoch a bodoch:

Čl. II.

Výška spôsob a platnosť nájomného, poskytovanie služieb súvisiacich s prenájomom nebytových priestorov

-
1. Ročné nájomné za prenájom nebytového priestoru Vám bude zvýšené o 3,2 %
- miera inflácie za rok 2021 , t.j. od 01.07.2022 - na 36,60 € za jeden mesiac
 3. Rekapitulácia nákladov za mesačné obdobie je nasledovná:
- nájomné za nebytový priestor : 36,60 €

- záloha za spotrebu plynu	14,00 €
- záloha za spotrebu elektrickej energie	7,00 €
- náklady na vodu :	7,00 €

S P O L U M E S A Č N E : **64,60 €**

t.j. spolu ročne : **775,26 €**

4. Nájomca je povinný zaplatiť za užívanie predmetu nájmu a za služby spojené s užívaním nebytového priestoru úhradu spolu vo výške **64,60 €** mesačne a to do 10 dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa vo VÚB Galanta č. účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132.

Dodatok č. 1/2022 je neoddeliteľnou súčasťou k nájomnej zmluve č. 1/2012.

Vydaním dodatku č. 1/2022 sa ruší dodatok č. 1/2021 zo dňa 23.06.2021.

Ostatné články v nájomnej zmluve č. 1/2012 zostávajú nezmenené.

Vo Veľkých Úľanoch 17.06.2022

za prenajímateľa :

za nájomcu: