

D o d a t o k č. 1/2022

k nájomnej zmluve č.4/2001 uzavretej podľa § 663 a nasledujúceho
Občianskeho zákonníka

Ktorú uzavreli z jednej strany prenajímateľ

Obec Veľké Úľany v zastúpení starostom obce

Ing. František Gögh, DBA
IČO : 306 282
DIČ : 2021006768
Bankové spojenie : VÚB , a.s. Galanta
IBAN: SK66 0200 0000 0000 2022 4132
(ďalej ako prenajímateľ)

a zo strany druhej nájomca

D.A .CZVEDLER, spol.s.r.o.
Zastúpená konateľom Ing. Jánom Czvedlerom
nar. 09.06.1960
Kláštorná 4
931 01 ŠAMORÍN
IČO : 34114726 , DIČ : 34114726
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s. Šamorín
Č.ú.: 0021889072/0900
(ďalej ako nájomca)

Dodatkom č.1/2022 dochádza k zmene zmluvy v zmysle čl. IV. Výška nájomného sa dopĺňa o poplatok za užívanie toalety a zálohu za spotrebu vody nasledovne:

* Ročné nájomné za prenájom nebytového priestoru Vám bude zvýšené o 3,2 %

- miera inflácie za rok 2021, t.j. od 01.07.2022 do 30.06.2023: **525,65 €**

* poplatok za užívanie spoločnej toalety na rok 48,00 €

* záloha za spotrebu vody a stočného na rok 60,00 €

Rekapitulácia nákladov : **633,66 €** ročne

Prenajímateľ vystaví faktúru za spotrebu vody po obdržaní vyúčtovacej faktúry od dodávateľa vody.

Nájomca sa zaväzuje pravidelne vždy do 31.03. bežného roka zaplatiť nájomné vo výške 633,66 na č. ú. IBAN: SK66 0200 0000 0000 2022 4132 vedený vo VÚB a.s. Galanta. Vydaním dodatku č. 1/2022 sa ruší dodatok 1/2021. Ostatné články v pôvodnej zmluve zostávajú nezmenené.

Vo Veľkých Úľanoch
Dňa 17.06.2022

Prenajímateľ :

Nájomca