

DODATOK č.1/2023 K NÁJOMNEJ ZMLUVE ZO DŇA 25.01.2023

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

medzi

Prenajímateľ:

Obec Veľké Úľany

so sídlom: Obecný úrad, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany
IČO: 306282
DIČ: SK2021006768
číslo účtu v tvare IBAN: SK 66 0200 0000 0000 2022 4132,
konajúca prostredníctvom: Ing. František Gőgh, DBA starosta obce

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

MAXUM s.r.o., v zastúpení konateľom : Zoltán Máriš

so sídlom: Školská 594, 925 22 Veľké Úľany
IČO: 36691976
DIČ: 2022262088
IČ DPH: SK2022262088

Dodatkom č.1/2023 dochádza k zmene v ČL. IV. v bode 4.1.1 nasledovne:

Čl. IV

NÁJOMNÉ, SPLATNOSŤA SPÔSOB PLATENIA NÁJOMNÉHO

4.1.1 Výška nájomného od 01.07.2023 do 30.06.2024 Vám bude zvýšená o 12,8% výšku inflačného koeficientu za rok 2022 , t. j. **22,56 EUR/ rok/m², 1488,96 EUR/ rok.**

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné podľa článku 4.1.1 bude Nájomca platiť štvrťročne na základe obecným úradom vystavenej faktúry. Nájomca je povinný vystavenú faktúru uhradiť vždy v lehote splatnosti. Faktúra od 3 štvrťroka 2023 bude vystavená na sumu: 372,24 EUR.

Ostatné články a body zmluvy zastávajú nezmenené.

Dodatok č.1/2023 je neoddeliteľnou časťou nájomnej zmluvy zo dňa 25.01.2023.

Vo Veľkých Úľanoch, 21.06.2023

Nájomca :

Prenajímateľ: