

Dodatok č.2/2023 k zmluve č. 04/2009

o prenájme nebytových priestorov, uzatvorená medzi prenajímateľom Obcou Veľké Úľany a nájomcom Anetou Modrockou v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/1996 Zb. o cenách dohodou zmluvných strán

Dodatok k zmluve sa uzatvára medzi :

Prenajímateľom : Obec Veľké Úľany v zastúpení
Ing. František Gógh, DBA starosta obce,
Sídlo : Veľké Úľany, Hlavná č. 578
IČO : 306 282
Bankové spojenie : VÚB Galanta
Číslo účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132

a

Nájomcom : **Aneta Modrocká**
IČO : 40 896 358
bytom Záhradnícka 1411/50, Veľké Úľany 925 22

Dodatkom č.2/2023 k zmluve č. 04/2009 zo dňa 02.09.2009 dochádza k zmene zmluvy v článku II. v bodoch 1,3,6 :

Čl. II.

Výška, spôsob a platnosť nájomného, poskytovanie služieb súvisiacich s prenájmom nebytových priestorov

1. Ročné nájomné za prenájom nebytového priestoru Vám bude zvýšené o 12,8 %
- miera inflácie za rok 2022 , t.j. od 01.07.2023 - na 53,84 € za jeden mesiac

3. Rekapitulácia nákladov za mesačné obdobie je nasledovná:

- nájomné za nebytový priestor :	53,84 €
- náklady na plyn	50,00 €
- záloha za spotrebu vody	3,00 €

S P O L U : **106,84 €**

6. Nájomca sa zaväzuje pravidelne mesačne, vždy do 10-ho dňa mesiaca poukázať na účet prenajímateľa č. Sk 66 0200 000 0000 20224132, vedený vo VÚB Galanta, nájomné a zálohy vo výške **106,84 €**

Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

Vydaním dodatku č. 1/2023 sa ruší dodatok č.1/2022 v ČL.II. bode 1. zo dňa 17.06.2022.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č.04/2009

Vo Veľkých Úľanoch dňa 15.06.2023

.....

za prenajímateľa

.....

za nájomcu