

DODATOK č.1/2023 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 1/2012

o prenájme nebytových priestorov, uzatvorená medzi prenajímateľom Obcou Veľké Úľany a nájomcom **Kristínou Tomovičovou** v zmysle zákona č.116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č.18/1996 Zb. o cenách dohodou zmluvných strán.

Prenajímateľom: Obec Veľké Úľany ul.Hlavná č.578
v zastúpení Ing. Františkom G o ť g h o m, DBA
starostom obce
IČO: 306 282
DIČ : 2021006768
Bankové spojenie: VÚB Galanta
Číslo účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132

a
Nájomcom: Kristína T o m o v i č o v á
Sídlo: Hlavná č. 1325,
trvale bytom : Sládkovičovská 1516/50, Veľké Úľany
IČO : 46 627 005

Dodatkom č.1/2023 dochádza k zmene zmluvy č. 1/2012 v nasledovných článkoch a bodoch:

Čl. II.

Výška spôsob a platnosť nájomného, poskytovanie služieb súvisiacich s prenájomom nebytových priestorov

1. Ročné nájomné za prenájom nebytového priestoru Vám bude zvýšené o 12,8 % - miera inflácie za rok 2022 , t.j. od 01.07.2023 - na 41,28 € za jeden mesiac	
3. Rekapitulácia nákladov za mesačné obdobie je nasledovná:	
- nájomné za nebytový priestor :	41,28 €
- záloha za spotrebu plynu	25,00 €
- záloha za spotrebu elektrickej energie	12,00 €
- náklady na vodu :	7,00 €
S P O L U M E S A Č N E :	85,28 €

4. Nájomca je povinný zaplatiť za užívanie predmetu nájmu a za služby spojené s užívaním nebytového priestoru úhradu spolu vo výške **85,28 €** mesačne a to do 10 dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa vo VÚB Galanta č. účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132.

Dodatok č. 1/2023 je neoddeliteľnou súčasťou k nájomnej zmluve č. 1/2012.

Vydaním dodatku č. 1/2023 sa ruší dodatok č. 1/2022 zo dňa 17.06.2022.

Ostatné články v nájomnej zmluve č. 1/2012 zostávajú nezmenené.

Vo Veľkých Úľanoch 17.06.2022

za prenajímateľa :

za nájomcu: