

## DODATOK č.1/2023 K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 2/2020

o prenájme nebytových priestorov, uzatvorená medzi prenajímateľom Obcou Veľké Úľany a nájomcom Katarínou Halászovou v zmysle zákona č.116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č.18/1996 Zb. o cenách dohodou zmluvných strán.

Zmluva sa uzatvára medzi:

Prenajímateľom:

Obec Veľké Úľany ul.Hlavná č.578  
v zastúpení Ing. František Gógh, DBA  
starostom obce  
IČO: 306 282  
Bankové spojenie: VÚB Galanta  
Číslo účtu SK66 0200 0000 0000 20224132

a

Nájomcom:

Katarína Halászová  
Sadová 687/3, 925 22 Veľké Úľany  
IČO : 46 026 665  
DIČ : 1072887222

Dodatkom č.1/2023 dochádza k zmene v **ČL. II.** v bodoch 1,5, 6

### Čl.II.

**Výška, spôsob a platnosť nájomného, poskytovanie služieb súvisiacich s prenájomom nebytových priestorov**

1. Ročné nájomné za prenájom nebytového priestoru Vám bude zvýšené o 12,8 %

- miera inflácie za rok 2022 , t.j. od 01.07.2023 - na 23,05 € za jeden mesiac

5.) Rekapitulácia nákladov za jeden mesiac :

- nájomné za nebytový priestor	23,05 €
- záloha za plyn	10,00 €
- záloha za spotrebu vody	3,00 €
<b>SPOLU_:</b>	<b>36,05 €</b>

6.) Nájomca sa zaväzuje pravidelne mesačne, vždy do 10-ho dňa mesiaca poukázať na účet prenajímateľa IBAN SK 660200 0000 0000 20224132 VÚB Galanta nájomné a zálohy za energiu vo výške 36,05 €

Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené

Vydáním dodatku č.1/2023 sa ruší dodatok č.1/2022 zo dňa 17.06.2022.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č.2/2021

Veľké Úľany dňa : 15.06.2023

.....

za prenajímateľa :

.....

za nájomcu :