

DODATOK č.1/2023 k Nájomnej zmluve č. 1/2015

o prenájme bytových priestorov, uzavretá medzi prenajímateľom obcou Veľké Úľany a nájomcom Richardom Rigóm a Michaelou Mihalovičovou podľa § 663 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

---

ČL.I.

Zmluvné strany

**Prenajímateľ :** Obec Veľké Úľany ul. Hlavná č. 578  
v zastúpení Ing. František Gógh DBA, starosta obce  
IČO : 306 282  
Bankové spojenie: VÚB Galanta  
číslo účtu : SK66 0200 0000 0000 2022 4132

**a**

**Nájomcovia :** Richard Rigó, bytom Štefana Majora 566/2 , 925 22 Veľké Úľany  
nar.: :  
Michaela Mihalovičová, č.203, 925 26 Reča  
nar. :

Dodatkom č.1/2023 sa mení splatnosť nájomného podľa ČL. V. bod č.3 b.) a ČL. X. Záverečné ustanovenia bod 2., nasledovne:

ČL X bod 2.

2) Ročné nájomné za nebytový priestor Vám bude zvýšené od 01.07.2023 o 12,8 % - mieru inflácie za rok 2022, t.j. **58,20 €**

ČL. V. bod 3 b.)

Rekapitulácia mesačných nákladov :

Nájom	58,20 €
Záloha na vodu	<u>20,00 €</u>
	<b>78,20 €</b>

Nájomca sa zaväzuje pravidelne mesačne, vždy do 10-ho dňa mesiaca poukázať na účet prenajímateľa č. Sk 66 0200 000 0000 2022 4132, vedený vo VÚB Galanta, nájomné a zálohy vo výške **78,20 €**

Vydaním dodatku č.1/2023 sa ruší dodatok č.1/2022 zo dňa 17.02.2022  
Ostatné články v nájomnej zmluve č.1/2015 zostávajú nezmenené.

Vo Veľkých Úľanoch  
15.06.2023

---