

DODATOK č.1/2024 K NÁJOMNEJ ZMLUVE ZO DŇA 25.01.2023

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

medzi

Prenajímateľ: **Obec Veľké Úľany**

so sídlom: Obecný úrad, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany

IČO: 306282

DIČ: SK2021006768

číslo účtu v tvare IBAN: SK 66 0200 0000 0000 2022 4132,
vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a. s.

konajúca prostredníctvom: Ing. František Gógh, DBA starosta obce

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **MAXUM s.r.o., v zastúpení konateľom : Zoltán Máriš**

so sídlom: Školská 594, 925 22 Veľké Úľany

IČO: 36691976

DIČ: 2022262088

IČ DPH: SK2022262088

Dodatkom č.1/2024 dochádza k zmene v ČL. IV. v bode 4.1.1 nasledovne:

Čl. IV

NÁJOMNÉ, SPLATNOSŤA SPÔSOB PLATENIA NÁJOMNÉHO

4.1.1 Výška nájomného od 01.07.2024 do 30.06.2025 Vám bude zvýšená o 10,5% výšku inflačného koeficientu za rok 2023 , t. j. **24,93 EUR/ rok/m², 1645,30 EUR/ rok.**

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné podľa článku 4.1.1 bude Nájomca platiť štvrt'ročne na základe obecným úradom vystavenej faktúry. Nájomca je povinný vystavenú faktúru uhradiť vždy v lehote splatnosti.

Ostatné články a body zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č.1/2024 je neoddeliteľnou časťou nájomnej zmluvy zo dňa 25.01.2024.

Vo Veľkých Úľanoch, 19.06.2024

Nájomca :

Prenajímateľ: