

Dodatok č.1/2024 Nájomnej zmluve

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

(ďalej len ako „Zmluva“)

medzi:

Prenajímateľ: Obec Veľké Úľany,
zastúpený: Ing. František Gógh, DBA, starosta obce
so sídlom: Hlavná 578/9, 925 22 Veľké Úľany
IČO: 00 306 282
DIČ: 2021006768
číslo účtu v tvare IBAN: SK 66 0200 0000 0000 2022 4132 , vedený vo VÚB, a.s.

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca : PMS FOOD s.r.o.
zastúpená : Silvia Vicziánová, konateľka v mene spoločnosti
Sídlo: Hlavná 1325/45, 925 22 Veľké Úľany
IČO/DIČ: 55 754 716/ 2122093886
Obchodný register: Okresný súd Trnava, odd. Sro, vl. č. : 55135/T
Číslo účtu v tvare IBAN: SK87 1100 0000 0029 4715 8862

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej ako „Zmluvné strany“, samostatne aj „Zmluvná strana“)

Dodatkom č.1/2024 dochádza k zmene v ČL. IV. v bode 4.5, nasledovne:

Čl. IV
NÁJOMNÉ, SPLATNOSŤ A SPÔSOB PLATENIA NÁJOMNÉHO

Výška nájomného od 01.07.2024 Vám bude zvýšená o 10,5% výšku inflačného koeficientu za rok 2023 , t. j. mesačné nájomné bude vo výške **1966,90 EUR/ mesiac**.

Rekapitulácia nákladov na mesiac :

- nájomné : 1966,90 €

- záloha za vodu a stočné 100,00 €

SPOLU : 2066,90 €

Nájomca sa zaväzuje pravidelne štvrťročne, vždy do 15-ho dňa príslušného mesiaca poukázať nájomné a náklady za služby spojené s užívaním priestorov vo výške **2066,90 €** na účet prijímateľa uvedený v záhlaví

Ostatné články a body zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č.1/2024 je neoddeliteľnou časťou nájomnej zmluvy zo dňa 26.10.2023.

Vo Veľkých Úľanoch, 24.06.2024

Prenajímateľ:

Nájomca :